

ANEXO I - PLANILLA DE CONTROL MENSUAL

MANTENIMIENTO PREVENTIVO-CORRECTIVO DE ALARMAS CONTRA INCENDIO

Domicilio del Servicio				
Empresa Contratista				
Fecha		N° de control	/12	

INSPECCIONES				
Dispositivos de iniciación	Cumple	No Cumple	N/A	Observaciones
Detectores de humo				
Detectores de temperatura				
Detectores de gas				
Pulsadores manuales				
Fuentes de energía y cañerías	Cumple	No Cumple	N/A	Observaciones
Alimentación de energía primaria				
Estado de los fusibles				
Tensión de baterías				
Condiciones de cañerías				
Conexiones y Dispositivos de alarma/aviso de incendio	Cumple	No Cumple	N/A	Observaciones
Control de conexiones entre la central y cada zona				
Zonas con fallas				
Alarma acústica / sirenas				
Alarma visual / luces estroboscópicas				
Panel de alarma	Cumple	No Cumple	N/A	Observaciones
Estado general del panel				
Visores de información				
Indicadores luminosos				
PRUEBAS				
Panel de alarma	Cumple	No Cumple	N/A	Observaciones
Reporte mensual de eventos				
Indicadores lumínicos del panel (Simulación)				

PRUEBAS (Cont.)				
	Cumple	No Cumple	N/A	Observaciones
Indicadores sonoros del panel (Simulación)				
Prueba de detectores de humo con aerosol de prueba (Simulación)				
Pulsadores manuales (Simulación)				
Sirenas (Simulación)				
Sirenas con luz estroboscópica (Simulación)				
Limpieza de detectores de humo				
Ensayo de descarga de baterías				
CAPACITACION DE MANEJO DE LA CENTRAL DE ALARMA AL PERSONAL DE GUARDIA				
El personal abajo firmante recibirá capacitación sobre el manejo de la central de alarma, medidas de acción ante eventos, fallas, etc				
Nombre y apellido	DNI	Turno	Firma	
Observaciones				
Responsable de la Delegación de Arquitectura (Firma y aclaración)		Responsable Técnico de la Empresa Contratista (Firma y aclaración)		